

# **Stadtverwaltung Allendorf (Lumda)**

**Bahnhofstraße 14**

**35469 Allendorf (Lumda)**

## **Protokoll der 24. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung**

**Sitzungstermin:** Montag, den 24.09.2018

**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:22 Uhr

**Ort, Raum:** großer Saal im Bürgerhaus in Allendorf (Lumda)

Vor Beginn der Stadtverordnetenversammlung findet eine Bürgerfragestunde statt. Diese wird um 20:07Uhr geschlossen.

Stellvertretender Stadtverordnetenvorsteher Karlheinz Erbach eröffnet die 24. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Allendorf (Lumda) und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Stadtverordnetenversammlung ordnungsgemäß eingeladen wurde (am 12.09.2018) und mit 14 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist. Es erheben sich keine Einwände gegen die Tagesordnung.

---

Gegen das Protokoll der letzten Sitzung vom 27.08.2018 wurden ein Einwand seitens der CDU-Fraktion vorgebracht.

Herr Stadtverordneter Krieb zieht den Einspruch nach Rücksprache mit dem stellvertretenden Stadtverordnetenvorsitzenden Erbach zurück.

Es gilt somit als beschlossen.

---

## **Tagesordnung**

### **der 24. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 24.09.2018**

TOP 1: Befreiungsantrag für Stellplätze beim Bauvorhaben "Lumdataal Höfe";  
hier: Verzicht auf die Erhebung einer Befreiungsgebühr  
Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: 10/302/2018

TOP 2: Ausbau der Interkommunalen Zusammenarbeit;  
hier: Zusammenarbeit im Bereich der Kläranlagen  
Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: 10/301/2018

- TOP 3: Jährliche Berichtspflicht an die Stadtverordnetenversammlung gemäß § 28 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO)  
hier: 1. Bericht für das Haushaltsjahr 2018  
Vorlage: 20/227/2018
- TOP 4: Waldwirtschaftsplan 2019  
Vorlage: 20/228/2018
- TOP 5: Kommunales Infrastrukturprogramm 2016 (KIP 2016);  
3. Fortschreibung Bundesprogramm  
hier: Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: 20/229/2018
- TOP 6: 1. Änderung des Bebauungsplans "Auf der Selbächer" in Climbach  
Vorlage: 60/895/2017/2
- TOP 7: Ideenwettbewerb zur Neugestaltung des Nouvion-Platzes; hier:  
Bekanntgabe des Ergebnisses  
Vorlage: 60/960/2018
- TOP 8: Anfragen und Mitteilungen
- 

- TOP 1: Befreiungsantrag für Stellplätze beim Bauvorhaben  
"Lumdatal Höfe";  
hier: Verzicht auf die Erhebung einer Befreiungsgebühr  
Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: 10/302/2018**

### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, nicht auf die gem. Stellplatzsatzung der Stadt Allendorf (Lumda) vorgesehenen Stellplätze zu verzichten. Die aktuell noch fehlenden 18 PKW-Stellplätze für die Bebauung „Lumdatal Höfe“ müssen entsprechend vorgehalten werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 1 BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

---

**TOP 2: Ausbau der Interkommunalen Zusammenarbeit;  
hier: Zusammenarbeit im Bereich der Kläranlagen  
Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: 10/301/2018**

Die Stadtverordnetenversammlung überweist diesen Tagesordnungspunkt an den Haupt-, Finanz-, Wirtschafts- und Rechtsausschuss zwecks Erarbeitung einer Beschlussempfehlung.

---

**TOP 3: Jährliche Berichtspflicht an die Stadtverordnetenversammlung  
gemäß  
§ 28 Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO)  
hier: 1. Bericht für das Haushaltsjahr 2018  
Vorlage: 20/227/2018**

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt

1. den in der Anlage aufgeführten Bericht über den Stand des Haushaltsvollzuges zum 30.06.2018 bzw. 31.12.2018 gemäß § 28 GemHVO zur Kenntnis.
- 

**TOP 4: Waldwirtschaftsplan 2019  
Vorlage: 20/228/2018**

Herr Stadtverordneter Käs bittet darum, einen Vertreter von Hessen-Forst, z.B. Herrn Vollmer, zur Ausschusssitzung zwecks Berichterstattung einzuladen.

Die Stadtverordnetenversammlung überweist diesen Tagesordnungspunkt an den Haupt-, Finanz-, Wirtschafts- und Rechtsausschuss zwecks Erarbeitung einer Beschlussempfehlung.

---

**TOP 5: Kommunales Infrastrukturprogramm 2016 (KIP 2016); 3. Fortschreibung Bundesprogramm hier: Beratung und Beschlussfassung Vorlage: 20/229/2018**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt,

- den KIP-Antrag auf Bezuschussung der energetischen Sanierung des Rathausdaches in Allendorf (Maßnahme-Nr. B42544399846) zurückzunehmen,
- die frei werdenden Fördermittel in Höhe von 112.500 € der KIP-Maßnahme-Nr. B4254442713 (Erweiterung KiTa Allendorf) zuzuschlagen,
- die Kosten der energetischen Dachsanierung des Rathausdaches in Höhe von 298 T€ in das Investitionsprogramm der Hessenkasse aufzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 14  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltung: 0

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

---

**TOP 6: 1. Änderung des Bebauungsplans "Auf der Selbächer" in Climbach Vorlage: 60/895/2017/2**

**Beschluss:**

**1. Zum Bebauungsplan „Auf der Selbächer“ 1. Änderung:**

Entwurfsbeschluss

- (1) Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger der Öffentlichen Belange gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Anregungen werden nach ausführlicher Diskussion als Stellungnahmen der Stadt Allendorf (Lumda) beschlossen.
- (2) Der Entwurf des Bebauungsplans und die Begründung hierzu sind in der gemäß (1) geänderten Fassung nach § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen. Die beteiligten Träger öffentlicher Belange sind vor der Auslegung zu informieren.

## **2. Zur Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des B-Plans „Auf der Selbächer“ 1. Änderung.**

Entwurfsbeschluss

- (1) Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger der Öffentlichen Belange gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Anregungen werden nach ausführlicher Diskussion als Stellungnahmen der Stadt Allendorf (Lumda) beschlossen.
- (2) Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans und die Begründung hierzu sind in der gemäß (1) geänderten Fassung nach § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen. Die beteiligten Träger öffentlicher Belange sind vor der Auslegung zu informieren.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

---

### **TOP 7: Ideenwettbewerb zur Neugestaltung des Nouvion-Platzes; hier: Bekanntgabe des Ergebnisses Vorlage: 60/960/2018**

Herr Bürgermeister Benz ehrt die Teilnehmer des Ideenwettbewerbs.

Der Gestaltungsvorschlag des Gewinnerpaares wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Herr Stadtverordneter Krieb regt an, die Gestaltungsvorschläge im Rahmen des diesjährigen Nikelsmarktes im Rathaus auszustellen.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt das Ergebnis der Wertung des „Arbeitskreises Neugestaltung Nouvion-Platz“ zur Kenntnis.

---

## **TOP 8: Anfragen und Mitteilungen**

### **Anfragen:**

- 1) Herr Stadtverordneter Wissner erkundigt sich nach dem Sachstand der neuen Beschallungsanlage für das Bürgerhaus, deren Beschaffung die Stadtverordnetenversammlung im März 2016 beschlossen hat.**

Frau Haupt- und Personalamtsleiterin Fricke teilt mit, dass die Angelegenheit auf Wiedervorlage liegt. Um von der Papierflut weg zu kommen, werden komplette Angebote sowohl für Tablets für die Gremienmitglieder, als auch für eine geeignete Mikrofonanlage sowie für einen Beamer und eine Leinwand (festinstalliert) eingeholt. Aufgrund der noch nicht abgeschlossenen Brandschutzmaßnahmen hat sich die Sache verzögert.

- 2) Herr Stadtverordneter Jürgen Schmidt hat zwei Fragen. Als erstes möchte er wissen, ob bekannt ist, dass sich in der Nordstraße 13 B (einem reinen Wohngebiet) ein Logistikunternehmen mit Fuhrpark angesiedelt hat.**

Frau Haupt- und Personalamtsleiterin Fricke wird dies prüfen.

**Als weiteres erkundigt sich Herr Stadtverordneter Schmidt nach der wilden Müllkippe, die beim Busecker Weg entstanden ist. Mittlerweile befindet sich auch eine Öllache auf dem Busecker Weg.**

Herr Bürgermeister Benz ist dort vor Ort schon einmal vorbeigefahren. Da es sich um ein Privatgrundstück handelt, besteht erstmal keine Handhabe.

Stadtverordneter Schäfer führt aus, dass auch schon Ratten vor dem Friedhof aufgrund der Zustände auf dem Grundstück gesehen wurden.

Herr Bürgermeister Benz sagt zu, sich mit dem Ortpolizeibeamten Herrn Schwebel die Gegebenheit vor Ort nochmals anzuschauen.

- 3) Herr Stadtverordneter Schäfer erkundigt sich, was man gegen die Ablagerungen von Unrat auf dem Bornweg tun kann.**

Herr Bürgermeister Benz bittet darum, dies entsprechend beim Ordnungsamt anzuzeigen. Er wird sich dies auch vor Ort anschauen.

**Des Weiteren möchte Herr Stadtverordneter Schäfer wissen, ob es möglich ist beim Friedhof in Climbach Mülleimer, vor allem für Hundekot, anzubringen.**

- 4) Herr Stadtverordneter Käs fragt an, ob der Stadtverwaltung bekannt ist, dass in der Straße von Allendorf nach Nordeck Leitpfosten herausgerissen wurden.**

Herr Bürgermeister Benz gibt an, dass diesbezüglich bereits Anzeige erstattet

wurde. Auch Hessen Mobil weiß Bescheid.

- 5) Herr Stadtverordneter Krieb bezieht sich auf einen Antrag der CDU-Fraktion vom 18.11.2016. Er möchte den Sachstand zur Errichtung einer behindertengerechten Toilette im Bürgerhaus erfahren.**

Herr Bauamtsleiter Becker teilt mit, dass die Verschiebungen bei den Baumaßnahmen im Bürgerhaus durch die Brandschutzvorgaben eingetreten sind. Die Toilette wird im zweiten Bauabschnitt errichtet werden und im Haushaltsansatz 2019 ausgewiesen.

**Auch möchte Herr Stadtverordneter Krieb wissen, wie die Vergabe der Sandsäcke vorgenommen werden soll.**

Herr Bürgermeister Benz führt aus, dass derzeit entsprechende Angebote eingeholt werden. Sobald die Ausgabe erfolgt, wird dies angekündigt.

- 6) Herr Stadtverordneter Erbach bezieht sich auf eine Anfrage der SPD-Fraktion vom 24.11.2017 und der Beantwortung vom 08.02.2018. In den Ausführungen der Verwaltung finden sich zum Beispiel keine Aussagen über die Tagespflugesituation, was aber im Antrag explizit als Fragestellung auftaucht. Ebenso verhält es sich mit der Frage nach den Wartelisten (gibt es welche und wenn ja, wie sehen diese aus?) und dem Bauzeitenplan für die Einrichtung in Allendorf. Er bittet um schriftliche Beantwortung.**

### Mitteilungen:

Herr Bürgermeister Benz teilt folgendes mit:

- 1) Termine Nikelsmarkt  
03.11.2018 Nikelsmarktlauf und Eröffnung der Kunstaussstellung  
04.11.2018 Altstadtfest  
05.11.2018 Laternenumzug  
06.11.2018 Heimatabend  
07.11.2018 Krämermarkt  
11.11.2018 Tag der Senioren
- 2) Die Wahlhelfer sollen bitte ihre Berufungen schnellstmöglich abgeben.

Frau Fricke teilt mit, dass am Donnerstag, 25.10.2018, die Wahlhelfer-Schulung stattfindet.

**Allendorf (Lumda), den 02.10.18**

**(Karlheinz Erbach)**  
Vorsitzender

**(Verwaltungsfachwirtin)**  
**Nicole Ommert**  
Schriftführer

## Anwesenheitsliste

### **Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN :**

Herr Stadtverordneter Helmut Wißner

### **BFA/FDP-Fraktion :**

Herr Stadtverordneter Lothar Claar

Herr Stadtverordneter Manfred

Poschmann

Frau Stadtverordnete Brunhilde Trenz

### **CDU-Fraktion :**

Herr Stadtverordneter Ulrich Krieb

Herr Stadtverordneter Jürgen Schmidt

Herr Stadtverordneter Thomas Stein

### **FWG-Fraktion :**

Herr Stadtverordneter Walter Diehl

Herr Stadtverordneter Lothar Hauk

Herr Stadtverordneter Reiner Käs

### **SPD-Fraktion :**

Herr Stadtverordneter Karlheinz Erbach

Herr Björn Keil

Herr Stadtverordneter Apala-Raphael

Omokoko

Herr Stadtverordneter Gernot Schäfer

### **Magistrat :**

Herr Bürgermeister Thomas Benz

Herr Stadtrat Manfred Lotz

Herr Stadtrat Reiner Placzko

Herr 1. Stadtrat Udo Schomber

Frau Stadträtin Petra Sommerlad

### **Schriftführer/in :**

Frau Verwaltungsfachwirtin Nicole

Ommert

### **Verwaltung :**

Herr Bauamtsleiter Andreas Becker

Frau Haupt- und Personalamtsleiterin

Christina Fricke

Herr Leiter Fachbereich Finanzen Jürgen

Rausch



**entschuldigt fehlten:**

**Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN :**

Frau Stadtverordnetenvorsteherin Sandra  
Henneberg  
Herr Stadtverordneter Günter Muhly

**BFA/FDP-Fraktion :**

Herr Stadtverordneter Sören Conrad

**CDU-Fraktion :**

Herr Stadtverordneter Marcel Schmidt

**FWG-Fraktion :**

Herr Stadtverordneter Ralf Hofmann  
Herr Stadtverordneter Jochen Schomber  
Herr Stadtverordneter Sascha Wimmer  
Herr Stadtverordneter Alexander Zientek

**SPD-Fraktion :**

Frau Stadtverordnete Brigitte Heilmann

**Magistrat :**

Herr Stadtrat Konrad Stelzenbach