



**Zeichenerklärung**

**Katasteramtliche Darstellung**

- Flurgrenze
- Flur 2 Flurnummer
- 55/2 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

**Legende**

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

**Einzelbaum**

- 04.110 Obstbaum
- 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

**Baumgruppe / Baumreihen**

- 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume

**Gräben**

- 05.245 Naturfern ausgebaute Gräben mit Sohl- und Uferbefestigung

**Grünland**

- 06.000 Grünland

**Weiden frischer Standorte**

- 06.220 Weide, intensiv genutzt

**Weiden frischer Standorte**

- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

**Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)**

- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt, Beton
- 10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
- 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung


**Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen**

- 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten

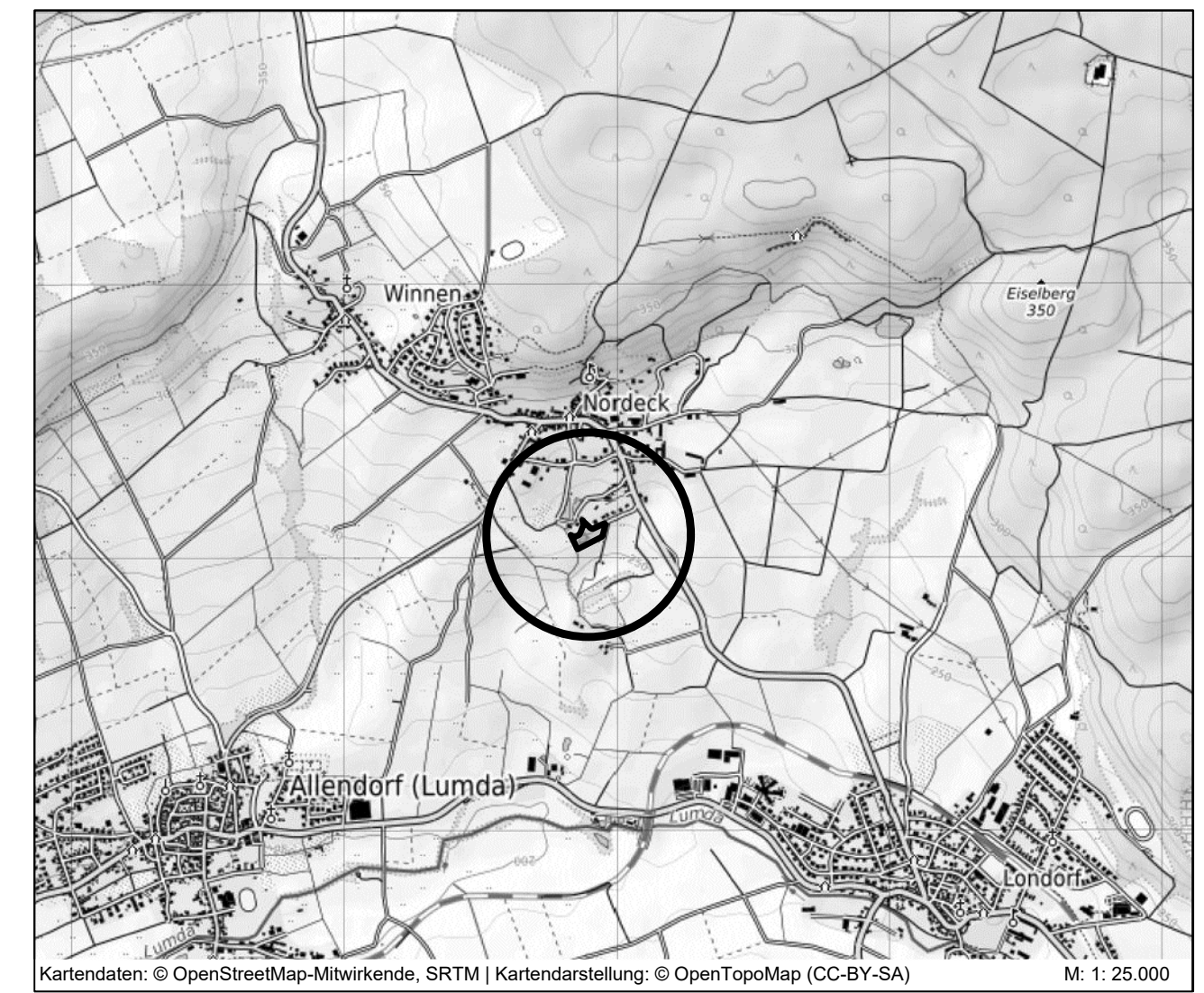
**Sonstige Darstellungen**


- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



**Stadt Allendorf (Lumda), Stadtteil Nordeck**  
 Bebauungsplan "Alte Mühle"  
 1. Änderung und Erweiterung





**PLANUNGSBÜRO  
FISCHER**

Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung

<p>Anlage 1</p> <p><b>Bestandskarte zum Umweltbericht</b></p>	Stand:	13.10.2021
	Projektleitung:	Will, Wolf
	CAD:	Wellstein
	Maßstab:	1 : 500
	Projektnummer:	21-2590

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.